



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 11.04.2023. 10:12

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20288

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-8825/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	531/9	53	MEŠTROVIĆEV TRG DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, ZAGREB, MEŠTROVIĆEV TRG 1A	379 24 355	
UKUPNO:				379	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-1470/2022 ZABILJEŽBA, da je za poslovni prostor (lokal br. 14), priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, klasa:UP/I 350- 05/2013- 007/22726, urbroj:251-13-21/132-2014-10 od 24. listopada 2014.g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor (lokal broj 14) površine 106,81 m2, Meštrovićev trg 1A, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi IDRIZI MUTALIB, OIB: 06368261270, ULICA ZINKE KUNC 3, 10000 ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor (lokal br. 11 i lokal broj 15-a) površine 178,27 m2, Meštrovićev trg 1A, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TEKSTILPROMET D.D., OIB: 16529207670, ULICA GRADA GOSPIĆA 1A, 10000 ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) poslovni prostor površine 54,00 m2, Meštrovićev trg 1A, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi STEČAJNA MASA IZA INTERKORP, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU, POSREDOVANJE I USLUGE U STEČAJU, OIB: 16196909653, RUDEŠKA CESTA 160B, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 28.09.2022.g. pod brojem Z-26382/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, s time da rok za prijave i prigovore počinje teći 17. listopada 2022. godine, a završava 18. studenoga 2022. godine.	na 4 (4.2)
4.4	Zaprimljeno 28.09.2022.g. pod brojem Z-26382/2022 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, za upis Stečajne mase iza Interkorp d.o.o. u stečaju, OIB: 16196909653.	na 4 (4.3)
4.5	Zaprimljeno 25.10.2022.g. pod brojem Z-30501/2022 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, posl.br. Z-26382/2022 Grada Zagreba.	na 4 (4.3)
4.6	Zaprimljeno 22.11.2022.g. pod brojem Z-33263/2022 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, za upis Ljubomira Belamarića u ispravnom postupku posl.br. Z-26382/2022	na 4 (4.3)
4.8	Zaprimljeno 28.03.2023.g. pod brojem Z-8825/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI UTVRĐENJA PRAVA VLASNIŠTVA I UPISA U ZEMLJIŠNE KNJIGE S PRIVREMENOM MJEROM ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POD POSL. BR. P-277/2023 DANA 27.03.2023, tužitelja Belamarić Ljubomira, OIB: 14150360164, Ulica Božidara Magovca 163, 10000 Zagreb protiv tuženog Stečajne mase iza INTERKORP d.o.o. u stečaju, OIB: 16196909653, Rudeška cesta 160/B, Zagreb, radi utvrđenja prava vlasništva.	na 4 (4.7)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3			
1.1	Zaprimljeno 30.06.2022.g. pod brojem Z-18747/2022 UKNJIŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA 07.05.2012, DODATAK UGOVORA O ZAKUPU POSL. PROSTORA 02.05.2022, na određeno vrijeme do 02.lipnja 2032.g. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		vezano uz B 3 (3.1)
2. Na suvlasnički dio: 3			
2.1	Zaprimljeno 30.06.2022.g. pod brojem Z-18747/2022 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA 07.05.2012, DODATAK UGOVORA O ZAKUPU POSL. PROSTORA 02.05.2022 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		vezano uz B 3 (3.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 11.04.2023.